

ACTION 32 ASSURER LA COHERENCE DES DIFFERENTS OUTILS DE PLANIFICATION DU TERRITOIRE

Type d'action

- > Action sous compétences Bourges Plus
- > Action partenariale
- > Action pédagogique

CONTEXTE LOCAL

Le Syndicat Intercommunal pour la Révision et le suivi du Schéma Directeur de l'Agglomération Berruyère (SIRDAB) est en charge du suivi et de la révision du Schéma Directeur (SD) en Schéma de Cohérence Territorial (SCoT). Ce dernier est un document de planification qui définit une logique d'aménagement durable du territoire.

A l'échelle de l'Agglomération, les problématiques de déplacements et d'habitats sont abordées respectivement par le Plan de Déplacements Urbains (PDU) et par le Programme Local de l'Habitat (PLH).

Résultat attendu

- > Mettre en œuvre le Plan Local de l'Habitat en cohérence avec les autres politiques menées à l'échelle de l'Agglomération (SCoT, PDU) et permettre sa déclinaison dans les politiques d'urbanismes (PLU) des communes de Bourges Plus.

DESCRIPTIF

- Articuler les différents outils dont dispose Bourges Plus pour mettre en œuvre sa politique de l'habitat ; outils de planification territoriale (SCoT, PDU) et outils opérationnels (contrat d'agglomération, programme d'actions du PLH, fonds de concours, aides à la pierre) ;
- Se doter de structures de suivi ayant un regard transversal sur les différentes procédures et vérifier qu'elles s'inscrivent toutes dans la même logique de développement ;
- Assurer la compatibilité des PLU avec le PLH.

PILOTE

- Bourges Plus ;
- Elu référent : D. GERAUDEL ; service concerné = Service de Développement Territorial.

PARTENAIRES

Direction Départementale des Territoires du Cher, SIRDAB, AggloBus, les communes, Chambre d'Agriculture du Cher, SAFER...

Calendrier prévisionnel

Non défini.

BUDGET PRÉVISIONNEL

Non défini.

Finalités du cadre de référence national des projets territoriaux de développement durable concernées par l'action

- ✓ La lutte contre le changement climatique
- ✓ La préservation de la biodiversité, des milieux et des ressources
- ✓ La cohésion sociale et la solidarité entre les territoires et les générations
- ✓ L'épanouissement de tous les êtres humains
- ✓ Une dynamique de développement suivant des modes de productions et de consommations responsables



*Pour aller plus loin...
vers le développement d'une
approche pédagogique et de
formation sur les enjeux
de la planification
intercommunale*

Avec la prise en considération de plus en plus importante des principes de développement durable dans l'aménagement du territoire, de nouveaux enjeux ont émergé (maîtrise de l'étalement urbain, protection de la biodiversité, équilibre social de l'habitat...). Ces enjeux sont traités dans différents documents de planifications ce qui nécessitent une approche transversale pour les traduire concrètement et localement.

Développer une approche pédagogique et de formation sur les enjeux de la planification intercommunale doit permettre à l'ensemble du territoire (communes, élus mais aussi techniciens) de progresser vers une vision partagée de ces enjeux.

Les modalités de cette approche restent à définir précisément mais peuvent prendre la forme d'un programme de formation sur des thématiques ciblées (trames vertes et bleues, aménagement de l'espace, énergie...).