

Référence 2010-002

■ Type de Location : T1

■ Localisation : Bourges Gionne

Voir la



Carte des quartiers de Bourges (

http://www.agglo-bourgesplus.fr/content/download/22375/311865/file/quartiers_bourges.pdf) (pdf - 130,35 ko)

Loyer, frais et charges

■ Montant Loyer : 300 €

■ Montant charges : 40 €

■ Détails des charges : Eau>Ascenseur>Entretien>Copropriété>

■ Autres charges :

■ Frais d'agence : Non

Caractéristiques du logement mis en location

■ Indice de qualité : 8/9

■ Année de construction : 1974

■ Surface du logement : 26.14^{m²}

Mesure constatée sur place lors de la visite

■ Chez l'habitant : Non

■ Classe énergétique : E(311 KWh)

■ Sous les toits : Non

■ Cuisine équipée : Oui

■ Logement meublé : Non

■ Type de chauffage : Electricité individuel

■ Accès internet, Wifi : Oui

■ Parking : Oui

■ Entrée sécurisée : Oui

■ Location de courte durée possible : Non

Contacts

■ Nom : **Mme NOC FARRERA**

■ Courriel : : [sophie.nocfarrera\(arobase\)wanadoo\(point\)fr](mailto:sophie.nocfarrera(arobase)wanadoo(point)fr)

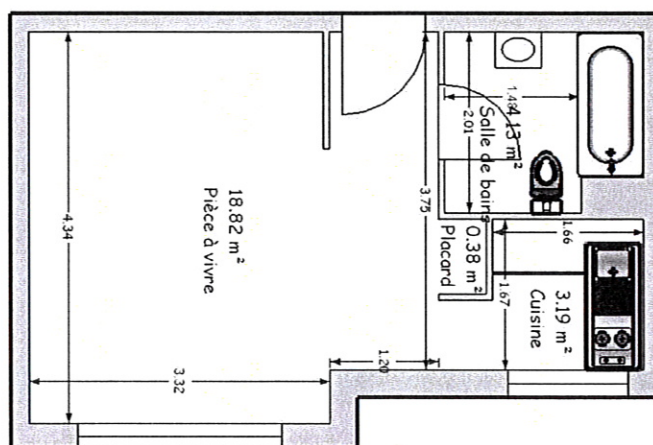
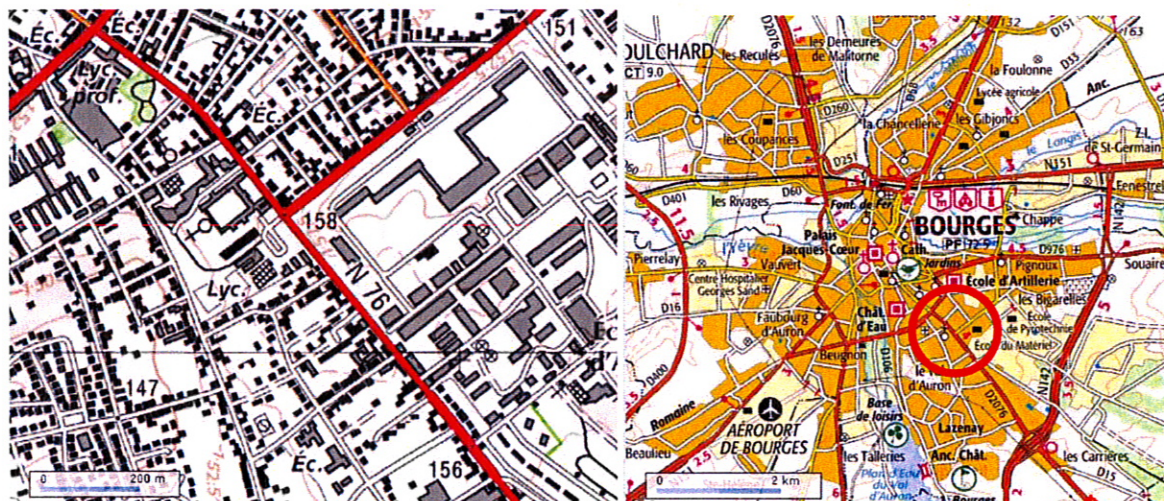
■ Mobile : 06 31 00 29 93



Etat des lieux Logement étudiant Bourges Plus

Numéro de dossier : 09/IMO/0016/INC

Localisation du logement : BOURGES



Confort du logement

Catégorie	Éléments de confort ou conformités	Présence	Absence	Commentaires
Sols	Types de sols	X		Pvc, parquet et carrelage
Murs	Types de revêtements muraux	X		Peinture
Plafonds	Types de revêtements en plafonds	X		Polystyrène et peinture
Menuiseries extérieures	Types de menuiseries	X		Aluminium double vitrage
Réseau électrique	Qualité de l'installation électrique	X		Bonne
Réseau gaz	Qualité de l'installation gaz		X	Sans
Type de location	Logement: vide - équipé - meublé	X		équipé
Mobilier	Qualité du mobilier		X	Sans
Pièce à vivre	Etat général	X		Parfait
Cuisine	Qualité des éléments de cuisine	X		Bonne
	Qualité des équipements de cuisine	X		Bonne
Salle de bain/eau	Privative	X		
	Qualité des équipements de la salle d'eau	X		Bonne
	Type d'équipements en salle d'eau (douche / baignoire)	X		Baignoire
WC	WC privatifs	X		
	Qualité des équipements des WC	X		Bonne
	WC séparés de la salle d'eau		X	
Equipements divers	Ligne téléphonique	X		
	Accès internet			
	Interphone	X		
	Garage ou place de parking	X		Place N°52 situé à l' extérieur
	Autre		X	
Divers	Logement indépendant (accès ou étage privatif)	X		