

Affichage :
du 14 décembre 2023
au 14 février 2024



LISTE DES DÉLIBÉRATIONS
(ord n° 2021-1310 et décret n° 2021-1311 du 7 octobre 2021)
CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU JEUDI 7 DECEMBRE 2023 À 18 H

Le Conseil Communautaire s'est réuni, sous la présidence de Mme Irène FELIX, Présidente, le jeudi 7 décembre 2023, à 18 heures, Salle du Conseil Municipal, à l'Hôtel de Ville de Bourges, sur convocation préalable de Mme la Présidente, adressée à domicile par envoi dématérialisé, le vendredi 1^{er} décembre 2023 et affichée le vendredi 1^{er} décembre 2023.

Présents : Irène FELIX, Richard BOUDET, Jean-Louis SALAK, Marie-Christine BAUDOUIN, Gérard SANTOSUOSSO, Jean-Marie VOLLOT, Patrick BARNIER, Bernard DUPÉRAT, Bénédictine GOIN-DEMARY, Bruno FOUCHET, Alain MAZE, Stéphanie GARCIA, Denis POYET, Corinne LEFEBVRE, Evelyne SEGUIN, Catherine PALLOT (jusqu'à la délibération n° 97), Marc STOQUERT, Christine CHEZE-DHO, Fabrice ARCHAMBAULT, Olivier CABRERA (jusqu'à la délibération n° 17), Constance BONDUJELLE, Pierre-Henri JEANNIN, Magali BESSARD, Céline MADROLLES, Catherine MENGUY, Frédérique SOULAT, Alain BOUQUIN, Corinne TRUSSARDI, Jean-Pierre PIERRON, France LABRO, Régis MAUTRE, Marie-Hélène BIGUIER, Jean-Marc BARDI, Martial REBEYROL, Ludwig SPETER-LEJEUNE, Elisabeth POL, Marcella MICHEL, Valérie CHANTEFORT, Dominique GILLET, Pierre GUILLET, Christian JOLY, Gaëlle FLEURIER-LEFORT, Didier PRUDENT, Franck BRETEAU, Nadine MOREAU, Christine DAGAUD, Annie JACQUET

Suppléant : Olivier NICOLAS remplace Stéphane HAMELIN

Absents : Justine SINGEOT, Thibaut RENAUD, Philippe DEBROYE

Excusés : Catherine PALLOT (délibération n° 98), Hugo LEFELLE (délibération n° 98)

Pouvoirs :

Yann GALUT donne pouvoir à Mme La Présidente
Yannick BEDIN donne pouvoir à Corinne TRUSSARDI
Hugo LEFELLE donne pouvoir à Catherine PALLOT (jusqu'à la délibération n° 97)
Renaud METTRE donne pouvoir à Céline MADROLLES
Olivier CABRERA donne pouvoir à Constance BONDUJELLE (à partir de la délibération n° 18)
Nadia NEZLIOUI donne pouvoir à Jean-Marc BARDI
Alex CHARPENTIER donne pouvoir à Christine CHEZE-DHO
Sakina ROBINSON donne pouvoir à Pierre-Henri JEANNIN
Mustapha MOUSALLI donne pouvoir à Régis MAUTRE
Joël ALLAIN donne pouvoir à Catherine MENGUY
Philippe MOUSNY donne pouvoir à Elisabeth POL
Philippe MERCIER donne pouvoir à Martial REBEYROL
Alexia FRANQUES donne pouvoir à Marcella MICHEL
Urbain NITARUNDENGA donne pouvoir à Pierre GUILLET
Valérie CHAPAT donne pouvoir à Dominique GILLET
Mélanie CELEGATO donne pouvoir à Richard BOUDET
Béatrice FOURNIER donne pouvoir à Jean-Louis SALAK
Nicolas HUBERT donne pouvoir à Christian JOLY
Eric LE PAVOUX donne pouvoir à Marie-Christine BAUDOUIN
Yvonne KUCEJ donne pouvoir à Patrick BARNIER

Marc STOQUERT est désigné secrétaire de séance.

Mme la Présidente ouvre la séance à 18 heures.

Délibérations proposées par Mme FELIX

1. Attribution Fonds de Concours Touristique à la commune de Mehun-sur-Yèvre : **Approuvé**
2. Association Bourges Capitale Européenne de la Culture 2028 - Convention d'objectifs 2023 et attribution d'une subvention : **Approuvé**

3. Candidature "Bourges capitale européenne de la culture 2028" : **Approuvé**
4. Modification des statuts. Compétence facultative en matière d'exploitation, d'entretien et d'aménagement des ouvrages hydrauliques existants. Précisions en matière de commande publique : **Approuvé**
5. Délibérations du Bureau Communautaire agissant par délégation du Conseil Communautaire - Compte-rendu depuis le Conseil Communautaire du 5 octobre 2023 : **Approuvé**
6. Décisions de la Présidente agissant par délégation du Conseil Communautaire : compte-rendu. Marchés conclus supérieurs ou égaux à 40 000 € HT et leurs avenants pour lesquels la décision consiste en la signature apposée sur le contrat ou l'avenant : information du Conseil Communautaire : **Approuvé**

Délibérations proposées par Mme FELIX en l'absence de M. GALUT

7. Subvention Cowork'in Bourges 2023 : **Approuvé**
8. BGE Berry Touraine - Subvention Incubateur Commercial - Année 2023 : **Approuvé**
9. Aide financière au projet immobilier de la Société ELVIN SAS / SCI IN AND CO - Avenant à la convention : **Approuvé**
10. Aide à l'immobilier GAD Solutions : **Approuvé**
11. Convention de partenariat Bourges Plus / DevUp Centre Val de Loire / Région Centre Val de Loire : **Approuvé**
12. Gestion de la plateforme aéroportuaire de Bourges. Délégation de service public. Approbation du rapport annuel : **Approuvé**

Délibérations proposées par M. BOUDET

13. Décision modificative n°3 : **Approuvé**
14. Gestion active de la dette - Délégation à la Présidente pour le recours à l'emprunt et aux instruments de couverture jusqu'au 31 décembre 2024 : **Approuvé**
15. Provisions pour contentieux : **Approuvé**
16. Attributions de compensation - Montants définitifs 2023 et prévisionnels pour 2024 : **Approuvé**
17. Fixation des plafonds d'engagement de dépenses d'investissement à compter du 01/01/2024 dans l'attente du BP 2024 : **Approuvé**
18. 3ème actualisation du Pacte Fiscal et Financier de Solidarité Communautaire : **Approuvé**
19. Expérimentation du Compte Financier Unique : **Approuvé**

Délibération proposée par M. SALAK

20. Solde ZAC des Varennes : **Approuvé**

Délibérations proposées par M. BOUDET

21. AGGLOBUS - Convention de prestations de services 2024-2028 : **Approuvé**
22. Dotation Intercommunale de Solidarité aux communes - Eclairage du city stade et de l'aire de jeux du Gourd - Commune de Annoix
23. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Sécurisation de la porte d'accès aux archives de la commune - Commune d'Arçay : **Approuvé**
24. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Sécurisation du centre bourg - Commune d'Arçay : **Approuvé**
25. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Sécurisation et embellissement du clocher de l'église - Commune d'Arçay : **Approuvé**

51. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Agrandissement du cimetière de Trouy Bourg - Commune de Trouy : **Approuvé**
52. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Travaux d'enfouissement des réseaux dans le bourg - Commune de Vorly : **Approuvé**
53. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Acquisition d'une tronçonneuse - Commune de Vorly : **Approuvé**

Délibérations proposées par M. SALAK

54. Attribution Fonds de Concours Touristique à la Commune de Saint-Germain-du-Puy : **Approuvé**
55. Réalisation d'opérations de fouilles par le service d'archéologie préventive pour le compte d'aménageurs publics ou privés - Barèmes de prix année 2024 : **Approuvé**
56. Archives - Acceptation du don des archives du projet "Echos d'Âme" - Conventions : **Approuvé**

Délibération proposée par M. BARNIER

57. Développement de l'Enseignement Supérieur et de la Formation. Convention pour le versement d'une subvention pour le Campus de la Chambre de Commerce et d'Industrie du Cher sur le site Lahitole à Bourges. Avenant n° 1 : **Approuvé**

Délibération proposée par M. DUPÉRAT

58. Gestion des Eaux Pluviales Urbaines - Convention de mise à disposition des services des communes au profit de Bourges Plus : **Approuvé**

Délibérations proposées par Mme GOIN-DEMAY

59. Aide à la pierre - Avenant 2021-03 à la convention de délégation des aides à la pierre - Parc Public : **Approuvé**
60. Aide à la pierre - Avenant 2022-03 à la convention de délégation des aides à la pierre - Parc Public : **Approuvé**
61. Aide à la pierre - Avenant 2023-01 à la convention de délégation des aides à la pierre - Parc public : **Approuvé**
62. Aides à la pierre - Convention de délégation des aides à la pierre - Avenant de fin de gestion 2023 parc privé : **Approuvé**
63. Avenants de prorogation des conventions d'Opération Programmées d'Amélioration de l'Habitat (OPAH et OPAH-RU) : **Approuvé**
64. Equilibre social de l'habitat : Nouvelles marges locales de majoration des loyers et des loyers annexes maximum pour les stationnements et garages : **Approuvé**

Délibération proposée par M. MAZE

65. Convention REP meubles - renouvellement avec l'éco-organisme : **Approuvé**

Délibérations proposées par M. POYET

66. Plan Local d'Urbanisme - Modification de l'article 2 de la zone A : **Approuvé**
67. Modification du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal - bilan de la concertation publique : **Approuvé**
68. Ouverture à l'urbanisation d'une zone 2 AU pour un projet photovoltaïque : **Approuvé**
69. Surveillance allergo-pollinique du territoire communautaire - Reconstitution de la convention de suivi des pollens avec l'association LIG'AIR : **Approuvé**

26. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Remplacement de la couverture thermique du bassin extérieur du centre nautique Raymond Boisdé - Ville de Bourges : **Approuvé**
27. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Aménagement de la place Cujas - Ville de Bourges : **Approuvé**
28. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Travaux de reprise complète de la toiture du local vélo - Commune de La Chapelle Saint-Ursin : **Approuvé**
29. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Création d'un cheminement piéton Route de Bourges - Commune de La Chapelle Saint-Ursin : **Approuvé**
30. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Création d'une extension de l'atelier communal - Commune de Lissay-Lochy : **Approuvé**
31. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Acquisition de matériel informatique pour les services municipaux - Commune de Méhun sur Yèvre : **Approuvé**
32. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Sécurisation de l'entrée du centre de loisirs - Commune de Mehun-sur-Yèvre : **Approuvé**
33. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Création d'un espace extérieur de convivialité et de jeux pour les enfants - Commune de Morthomiers : **Approuvé**
34. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Sécurisation de la traversée du bourg de la commune - Commune de Morthomiers : **Approuvé**
35. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Mise aux normes PMR des sanitaires de l'école - Commune de Morthomiers : **Approuvé**
36. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Aménagement qualitatif et sécuritaire de la rue de l'Abbaye - Commune de Plaimpied-Givaudins : **Approuvé**
37. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Aménagement du parc de la mairie et des abords de l'abbatiale - Commune de Plaimpied-Givaudins : **Approuvé**
38. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Travaux d'aménagement et de sécurité des voies de la commune - Commune de Saint-Germain du Puy : **Approuvé**
39. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Agrandissement du cimetière - Commune de Saint-Germain du Puy : **Approuvé**
40. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Remplacement des menuiseries extérieures de l'école communale - Commune de Saint-Just : **Approuvé**
41. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Acquisition de matériel informatique pour la salle des actes - Commune de Saint-Just : **Approuvé**
42. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Rénovation de la salle municipale - Commune de Saint-Just : **Approuvé**
43. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Rénovation de l'église - Commune de Saint-Michel de Volangis : **Approuvé**
44. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Acquisition d'un écran d'affichage extérieur - Commune de Saint-Michel de Volangis : **Approuvé**
45. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Isolation thermique du bâtiment préfabriqué associatif annexé à la Mairie - Commune de Saint-Michel de Volangis : **Approuvé**
46. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Acquisition et installation de jeux extérieurs - Commune du Subdray : **Approuvé**
47. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Aménagement d'un espace cinéraire - Commune du Subdray : **Approuvé**
48. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Acquisition d'un broyeur d'accotements - Commune du Subdray : **Approuvé**
49. Dotation Intercommunale de Solidarité aux Communes - Sécurisation et accessibilité des bâtiments publics - Commune du Subdray : **Approuvé**
50. Dotation Intercommunale de Solidarité aux communes - Rafraîchissement de deux salles de l'école maternelle - Commune du Subdray : **Approuvé**

Délibérations proposées par Mme LEFEBVRE

70. Obligation de contrôle de raccordement au réseau public de collecte des eaux usées : **Approuvé**
71. Assainissement collectif - Fixation des tarifs 2024 : **Approuvé**
72. Assainissement Non Collectif - Fixation des redevances 2024 : **Approuvé**
73. Assainissement - Bordereau de prix pour compte de tiers 2024 : **Approuvé**
74. Instauration de la redevance majorée pouvant atteindre 400 % du montant de la redevance d'assainissement collectif : **Approuvé**
75. Instauration de la redevance majorée pouvant atteindre 400 % du montant de la redevance d'assainissement non collectif : **Approuvé**
76. Dégrèvement partiel de la redevance d'assainissement - Exercices 2021-2022 - Centre nautique - avenue du 11 Novembre 1918 à Bourges : **Approuvé**
77. Remise gracieuse facture assainissement - concession n° 2676132701 : **Approuvé**

Délibération proposée par Mme SEGUIN

78. Candidature au label « Territoire Engagé pour la Nature » - Information du Conseil Communautaire : **Approuvé**

Délibération proposée par Mme PALLOT

79. Conventions d'utilisation de l'abatement de Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB) pour les logements à usage locatif social situés dans les Quartiers prioritaires de la Politique de la Ville (QPV) - Approbation de l'avenant 2024 : **Approuvé**

Délibérations proposées par M. STOQUERT

80. Syndicat intercommunal de la Vallée de l'Yèvre (SIVY) - Approbation des modifications de statuts et désignation de représentants complémentaires de Bourges Plus : **Approuvé**
81. Poursuite de la contribution à la gestion et à la préservation de la ressource en eau sur l'Aire d'Alimentation des Captages (AAC) du Porche : **Approuvé**
82. Eau - Fixation des redevances 2024 : **Approuvé**
83. Eau - Bordereau de prix pour compte de tiers 2024 : **Approuvé**
84. Commune d'ARCAY - 10 Grande Rue - Dégrèvement partiel de la redevance eau sur les exercices 2021 et 2022 : **Approuvé**
85. Direction des ressources humaines et innovation managériale - Tableau des effectifs - Créations et suppressions de postes : **Approuvé**
86. Direction des Ressources Humaines - Autorisation de recrutement d'agents contractuels : **Approuvé**
87. Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale - Délibération portant Régime Indemnitaires tenant compte des Fonctions, des Sujétions, de l'Expertise et de l'Engagement Professionnel (RIFSEEP) : **Approuvé**
88. Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Remboursement des frais d'hébergement, de déplacement et de restauration lors des départs en mission ou formation des agents et des élus, en France ou à l'étranger : **Approuvé**
89. Direction des Ressources Humaines. Convention de mise à disposition de personnels entre Bourges Plus et Agglobus : **Approuvé**
90. Direction des ressources humaines et de l'innovation managériale. Convention de mise à disposition d'un agent municipal auprès de Bourges Plus. M. Olivier DURIEUX : **Approuvé**
91. Direction des ressources humaines et de l'innovation managériale. Convention de mise à disposition d'un agent municipal auprès de Bourges Plus. Mme Myriam RODIGER : **Approuvé**
92. Direction des ressources humaines et de l'innovation managériale - Convention de mise à disposition d'un agent communautaire auprès du CosC - M. Eric BAUDRON : **Approuvé**

93. Direction des Ressources Humaines et Innovation Managériale - Rapport social unique 2023 (données 2022) : **Approuvé**

94. Direction des Ressources Humaines - Adhésion au Service National Universel (SNU) : **Approuvé**

95. Direction des ressources humaines - Convention de subventionnement au Comité des œuvres Sociales et Culturelles (COSC). Année 2024 : **Approuvé**

Délibérations proposées par Mme CHEZE-DHO

96. Avenant à la convention cadre pluriannuelle Action Cœur de Ville - Convention d'opération de revitalisation du territoire : **Approuvé**
97. Dérogation aux repos dominicaux : **Approuvé**
98. Convention Mission Locale 2023 : **Approuvé**



BOURGES, le

14 DEC. 2023

La Présidente

Irène FELIX