

**Ville de SAINT-DOULCHARD**

**Extrait du REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**du CONSEIL MUNICIPAL du 14 OCTOBRE 2011**

NOMBRE DE CONSEILLERS EN EXERCICE	NOMBRE DE PRÉSENTS	NOMBRE D'ABSENT	NOMBRE D'EXCUSÉS	NOMBRE DE VOTANTS
29	22	0	7	27

L'an deux mille onze, le quatorze du mois d'octobre, à dix huit heures, le Conseil Municipal au nombre de vingt deux était assemblé en session ordinaire en mairie, salle du conseil municipal, après convocation le six octobre deux mille onze, sous la présidence de Daniel BEZARD, Maire.

**PRÉSENTS :**

M. Daniel BEZARD – M. Bernard BOLZAN – Mme Françoise CAMPAGNE - Mme Paulette DARNEAU - M. Jean-François LOISEAU - Mme Paulette PIETU - M. Thierry VALLEE - Mme Josette LECAS - M. Noël AUGOT - M. Dominique BETTINI - Mme Marie-Hermine BIZOT - M. Olivier ALLEZARD - Mme Mireille GARON – M. Jean-Claude MIRABEL - M. Dominique GILLET - Mme Isabelle PERREAU – Mme Valérie CHAPAT - M. David DUCCELLIER - M. Régis FRELAT – Mme Geneviève BLOT-MURAT - M. Georges ROUSSEAU - M. Jean-Bernard POUILLARD.

**EXCUSES :**

M. André CATOIRE (pouvoir à M. le Maire)  
Mme Chantal RANVIER (pouvoir à M. BOLZAN)  
Mme Sophie DOS SANTOS (pouvoir à Mme CAMPAGNE)  
Mme Marianne COMMEAU  
Mme Catherine ALAPHILIPPE  
M. Jean-Michel FLEURIER (pouvoir à M. ALLEZARD)  
Mlle Aurélie MARGUERITAT (pouvoir à Mme CHAPAT)

formant la majorité des membres en exercice.

Monsieur Dominique BETTINI a été élu secrétaire.

-----

**TAXE D'AMENAGEMENT**

Madame CAMPAGNE s'exprime en ces termes :

La loi de Finances rectificative pour 2010 n°2010-1658 du 29 décembre 2010, article 28, réforme la fiscalité de l'urbanisme en instituant la taxe d'aménagement.

Cette taxe d'aménagement a pour objectif de simplifier la fiscalité de l'urbanisme en diminuant le nombre des taxes et participations.

Elle sera constituée d'une part communale et d'une part départementale et se substituera à la taxe locale d'équipement(TLE), la taxe départementale pour le financements des conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (TD/CAUE), la taxe départementale des espaces naturels sensibles (TDENS) dès le 1<sup>er</sup> mars 2012.

La taxe d'aménagement se substituera également, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2015, à diverses participations : la participation pour raccordement à l'égout(PRE), la participation pour non réalisation d'aires de stationnement (PNRAS) et la participation pour voirie et réseaux divers (PVR).

La taxe sera due par les bénéficiaires d'autorisation d'urbanisme pour les constructions, reconstructions, agrandissements et les installations ou aménagements soumis à autorisation au titre du code de l'urbanisme.

La base d'imposition de la taxe repose sur la surface des constructions multipliée par une valeur au mètre carré (révisée au 1<sup>er</sup> janvier de chaque année par arrêté du ministre chargé

de l'urbanisme). Le montant de la taxe résulte de l'application du taux déterminé par chaque commune à la base d'imposition.

Le taux de la taxe doit être déterminé avant le 30 novembre 2011 pour une application à compter du 1<sup>er</sup> mars 2012.

Compte tenu que la taxe d'aménagement va remplacer les taxes et participations actuelles, il est proposé de fixer son taux à 4.8%.

Le conseil Municipal est sollicité afin :

de DECIDER de fixer le taux de la taxe d'aménagement communale à 4.80%.

Après délibération, le conseil municipal à l'unanimité DECIDE de fixer le taux de la taxe d'aménagement communale à 4,80 %.

Délibération votée à l'unanimité.

Le Maire certifie sous sa responsabilité  
le caractère exécutoire du présent acte  
qui a été transmis en Préfecture le : 21.10.11  
publié à la porte de la mairie le : "  
et au recueil des actes administratifs le : "  
A St Doulchard, le "  
Le Maire, "  
Daniel BEZARD

Le Maire,

Daniel BEZARD

