




**DIRECTION DE L'ANIMATION
ET DE L'ATTRACTIVITE
DU TERRITOIRE**

Affaire suivie par Laura VALDEAVERO

Tél. 02 48 25 24 97

laura.valdeavero@departement18.fr

Arrivé: 444421	VDB-SG-2
Avis du Conseil Départemental sur le PLUi de	
Reçu: 30/09/2021	
Limite: 14/11/2021	
...PLUI - MARIE. P	

Mme Irène FELIX

Présidente

Communauté d'agglomération Bourges Plus
23 - 31 Boulevard du Maréchal Foch
18000 Bourges

Bourges, le 24 septembre 2021

Objet : Projet de PLUI de la Communauté d'Agglomération de Bourges Plus

Madame la Présidente,

Vous nous avez adressé un courrier relatif PLUI de la communauté d'agglomération de Bourges Plus.

Aussi, vous pourrez trouver ci-joint les éléments qu'il conviendrait, selon le conseil départemental de prendre en compte (PLUI annoté ainsi que le document dans lequel figure l'avis du Conseil Départemental du Cher).

Restant à votre disposition pour nous entretenir sur ce sujet, je vous prie de croire, Monsieur, en l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Pour le Président et par délégation,

Joël MARTINET

Directeur Général des Services

par intérim

CONSEIL DÉPARTEMENTAL DU CHer

**Avis du Conseil Départemental du Cher en tant que Personne
Publique Associée du PLUI de Bourges+**

- **Je vous prie de trouver, ci-après, les observations concernant la thématique "milieux aquatiques" :**

Se trouve en pièces jointe un document avec des annotations sur l'actualisation des données de masses d'eaux.

Cette procédure serait l'occasion incontournable d'aborder de la mise à niveau de la collecte des eaux pluviales de la zone d'activités de la route de Saint Germain (et de la sécurisation vis-à-vis des pollutions accidentelles). Il y a en effet des problèmes récurrents sur le Langis au droit de cette zone, qui débouche ensuite dans les marais avec un effet de décantation de tout ce qui peut être charrié par la rivière. A voir si ce document d'urbanisme pourrait indiquer un objectif de résorption de ce point noir de non-traitement des eaux pluviales avant rejet vers la rivière.

- **Les observations concernant la thématique "des routes" :**

Point 4 - Règlement 4.1 – 5 liste des emplacements réservés :

Les emplacements réservés pour la Rocade Nord-Ouest de Bourges (RNOB) et le barreau de Saint-Germain-du-Puy figurent sur les plans. Cependant, les emplacements réservés SD-ER-25 de Saint-Doulchard doivent l'être **au bénéfice du Département**, et non de la Commune comme indiqué par erreur dans la dernière annexe du règlement p 211.

Point 5 – Annexes - 5.16 Règlement local de publicité intercommunal

Le Département est particulièrement attentif sur les dispositifs de publicité lumineux et numériques. Ces dispositifs apparaissent comme des perturbateurs d'attention pour les usagers de la route.

Ainsi, lorsque les publicités numériques sont autorisées, le RLPi mentionne page 11 « Elles sont interdites à moins de 100 mètres dans le champ de visibilité d'un feu tricolore », le Département préconise, pour des raisons de sécurité routière, que les mentions suivantes puissent être ajoutées :

- cette distance s'applique également dans le cadre des giratoires,
- ces dispositifs doivent être en retrait d'au moins 10 mètres à partir du bord de la chaussée.

Par ailleurs, le projet de RLPi ne mentionne pas explicitement si l'implantation des dispositifs se situe uniquement en propriété privée ou si elle est autorisée sur le domaine public.

De ce fait, dans un cadre général, en tant que gestionnaire de voirie, il serait opportun, si l'implantation des dispositifs est localisée sur le domaine public routier

départemental en agglomération, que le Département soit sollicité pour délivrer son autorisation, par une permission de voirie.

Par ailleurs, les implantations des dispositifs relevant des enseignes temporaires et des enseignes dérogatoires, hors agglomération, sont interdites sur le domaine public routier départemental. Seul un fléchage, pour les enseignes temporaires, indépendamment de la signalisation routière, est autorisé par le Département après demande.

Enfin, « la publicité numérique » n'est pas définie dans le lexique.